



COMUNITA' MONTANA DELLA LAGA "ZONA M"

Via Giorgio Romani – 64010 Torricella Sicura (TE)

Tel. 0861/59401 - Fax. 0861/594033

GESTIONE COMMISSARIALE

ai sensi del Decreto Presidente della Giunta Regionale Abruzzo n. 76 del 11.1.2013 - Soppressione delle Comunità Montane e nomina dei Commissari

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: "AFFIDAMENTO GESTIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA DENOMINATO "OSTELLO" IN LOCALITA' CEPPO DEL COMUNE DI ROCCA SANTA MARIA- MANIFESTAZIONE DI INTERESSE- PER INDAGINE DI MERCATO.

Questa Comunità Montana dovendo procedere all'affidamento in gestione dell'immobile di proprietà comunitaria denominato "OSTELLO" sito in in località Ceppo del Comune di Rocca Santa Maria (TE) per lo svolgimento di attività turistico ricettiva,

INVITA

Chiunque fosse interessato alla gestione della suddetta struttura a comunicare la propria "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE".

Tale comunicazione dovrà essere fatta pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comunità Montana, in Torricella Sicura, in Via Giorgio Romani entro **09.04.2018**,

Gli interessati potranno prendere visione dell'immobile previo appuntamento con l'Ufficio Tecnico di questa Comunità Montana telefonando al numero 0861.59401

L'indizione della presente procedura è volta ad individuare i soggetti interessati al servizio in oggetto, non costituisce, quindi, procedura di selezione né vincolo alcuno da parte dell'amministrazione all'affidamento che sarà disposta con successiva procedura.

Si allega al presente avviso l'illustrazione delle caratteristiche del servizio di gestione richiesto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Geom. Marco Di Nicola

COMUNITA' MONTANA DELLA LAGA "ZONA M" TORRICELLA SICURA (TE)
21 MAR. 2018
Prot. N. 250

ENTE PROPRIETARIO STAZIONE CONCEDENTE

Comunità Montana della Laga Zona “M”, Via G. Romani, 64010 Torricella Sicura – TE –
tel 086159401 – Fax 0861594033 – Pec :ufficiotecnico@cert.cmlaga.it

OGGETTO DELLA GESTIONE

Fabbricato destinato ad Ostello della Gioventù, ovvero per attività turistica, completamente attrezzato di arredi, disposto su due livelli, il tutto costituito da locali di servizio, sala ristorante, cucina, camere, servizi igienici, e area esterna attrezzata, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

ONERI POSTI A CARICO DEL GESTORE

Tutte le attività necessarie per rendere il fabbricato idoneo all'attività richiesta.

Responsabilità, civile e penale, per eventuali danni a persone e/o cose arrecate durante il periodo di gestione.

Spese, imposte e tasse occorrenti per la stipula del contratto di gestione.

Cauzioni e polizze.

ONERI PARTICOLARI IN CAPO AL GESTORE

Manutenzione ordinaria e straordinaria durante il periodo di gestione

Ulteriori oneri che saranno precisati in sede di procedura di affidamento.

DURATA DELLA GESTIONE

4 anni

CANONE DI GESTIONE MINIMO

7'000,00

REQUISITI MINIMI PER PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Le società, le associazioni, le cooperative, gli enti di carattere morale e religioso, i privati che si costituiranno in associazione.